

Số: /STTTT-VP

Đồng Nai, ngày tháng 3 năm 2024

V/v mời đơn vị gửi hồ sơ năng lực
và báo giá tư vấn các gói thầu về tư vấn
xây dựng sửa chữa một số hạng mục trụ sở
Sở Thông tin và Truyền thông

Kính gửi: Các đơn vị tư vấn.

Sở Thông tin và Truyền thông Đồng Nai chuẩn bị thực hiện Dự án sửa chữa một số hạng mục Sở Thông tin và Truyền thông Đồng Nai (trụ sở Thanh tra tỉnh cũ) theo văn bản chấp thuận chủ trương của UBND tỉnh Đồng Nai tại số 777/UBND-KTNS ngày 18 tháng 01 năm 2024.

Để có cơ sở trình cấp thẩm quyền phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật theo quy định, Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh Đồng Nai kính mời các đơn vị tư vấn quan tâm gửi hồ sơ năng lực và báo giá đến Sở Thông tin và Truyền thông qua đường văn thư, chi tiết như sau:

- Gói thầu số 1: Tư vấn quản lý dự án (Thời gian thực hiện: Từ khi ký hợp đồng đến khi quyết toán công trình); Gói thầu số 2: Lập báo cáo kinh tế kỹ thuật (Thời gian thực hiện: 30 ngày kể từ ngày ký hợp đồng); Gói thầu số 3: Thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công - Dự toán xây dựng (Thời gian thực hiện: 20 ngày kể từ ngày ký hợp đồng).

- Thời gian nhận báo giá, hồ sơ năng lực: trước ngày **19/3/2024**.

- Quy mô công trình: **Theo phụ lục chi tiết đính kèm.**

- Địa điểm nhận báo giá và hồ sơ năng lực: Văn phòng Sở Thông tin và Truyền thông, số 01 đường 30/4, phường Thanh Bình, Biên Hòa, Đồng Nai (Sở Thông tin và Truyền thông cử Ông Đoàn Văn Trục - Văn phòng Sở tiếp nhận hồ sơ) hoặc qua địa chỉ email: doanvantruc.stttt@gmail.com.

- Yêu cầu báo giá, hồ sơ năng lực: 01 bộ Báo giá có ngày tháng, có hiệu lực báo giá, ký đóng dấu người có thẩm quyền và đóng dấu giáp lai (trong trường hợp báo giá có nhiều trang) và 01 bộ hồ sơ năng lực.

Sở Thông tin và Truyền thông kính mời các đơn vị tư vấn quan tâm, báo giá đối với các yêu cầu, nội dung trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trang TTĐT Sở (thông báo);
- Ban Giám đốc;
- Lưu: VT, VP.

GIÁM ĐỐC

Tạ Quang Trường

QUY MÔ SỬA CHỮA CÔNG TRÌNH

Công trình: Sửa chữa một số hạng mục của Sở Thông tin và Truyền thông Đồng Nai (trụ sở Thanh tra tỉnh cũ).

Địa điểm: Phường Quyết Thắng, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

1. Sửa chữa nhà làm việc hiện hữu: (diện tích 640m²)

+ Sửa lại mặt tiền và mặt bên giáp trường học, làm lam trang trí và che nắng;
+ Tháo dỡ, xây lại và lắp vách kính một số vách tường cho phù hợp với nhu cầu sử dụng.

+ Tường, cột, dầm trần ngoài nhà: tô trát lại một số vị trí bong tróc, thấm nước, bung lớp vữa, bả ma tít sơn nước lại; phần còn lại cạo sơn, bả ma tít, sơn nước lại.

+ Tường, cột, dầm trần trong nhà: Tô trát dặm vá một số vị trí bong tróc, bảng điện, má cửa, bả ma tít sơn nước lại; phần còn lại cạo sơn, bả ma tít, sơn nước lại toàn bộ toàn bộ.

+ Thay trần thạch cao;

+ Thay mái Fibro xi măng bằng mái tôn; thay xà gỗ, vì kèo thép; chống thấm mái, sê nô ông văng bằng BTCT.

+ Nâng nền tầng trệt lên 200; lát lại toàn bộ nền gạch bằng gạch Granit 600x600;

+ Ốp lại bậc cấp và bậc cầu thang trực 3 bằng đá Granit; cầu thang sau đánh bóng lại

+ Thay cửa đi, cửa sổ bị hư và mất.

+ Lan can hành lang, cầu thang: Cạo sơn cũ, sơn lại lan can cầu thang, thay lan can hành lang;

+ Hệ thống điện: thay mới toàn bộ hệ thống điện;

+ Hệ thống cấp thoát nước: Thay mới hệ thống cấp nước.

+ Khu vệ sinh: Sửa lại khu vệ sinh cho phù hợp với nhu cầu sử dụng; lát lại nền, ốp lại tường, chống thấm, thay hệ thống cấp thoát nước, thay thiết bị vệ sinh; hút hầm cầu.

+ Lắp hệ thống máy lạnh; hệ thống phòng cháy chữa cháy, báo cháy tự động; hệ thống mạng lan, Wifi.

2. Nhà xe + mái che: diện tích 187m²

+ Cải tạo, tháo dỡ và nâng mái nhà xe; làm lại mái che để xe và che container đặt trung tâm Data Center. Cải tạo, lắp kính cường lực làm phòng giám sát DC và đào tạo.

- + Làm móng, bệ đỡ 02 container (Trung tâm Tích hợp dữ liệu tỉnh).
- + Làm hệ thống tiếp địa cho Trung tâm Tích hợp dữ liệu tỉnh (Data Center).
- + Làm hệ khung thép trên mái đỡ giàn nóng máy lạnh.
- + Bổ sung cầu thang thoát hiểm phía trước.

3. Cổng, tường rào:

+ Tường rào: tháo dỡ làm tường rào hoa sắt và kính cường lực phía giáp trường Quốc tế SNA.

+ Tường rào phía trước mặt tiền: bên trái làm rào hoa sắt, cột bê tông (ngoài đường 30/4 nhìn thẳng vào)

+ Cổng (bên phải nhìn từ hướng đường 30/4 nhìn vào): Thay bằng cổng xếp Inox có mô tơ; làm bảng tên cơ quan bằng đá, khắc chữ.

4. Sân đường, hệ thống thoát nước:

+ Phần sân đường tôn lên 150 gồm: Đổ lớp bê tông đá 1x2 mác 200 dày 100, lát gạch Terazzo

+ Lát lại vỉa hè.

+ Làm mới đường cống thoát nước./.